

Эксперт: Пилишвили Илья Бесикиеви

Телефон: +7 (925) 011-01-26

e-mail: 89250110126@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218676

РОССИЯ, МОСКВА, ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, 104К1

Сдается помещение свободного назначения

1 875 000 рублей

м. Беляево в пешей доступности. Сдаётся помещение 755. 6м Нежилое здание. усН. 1-я линия домов. Вход с торца. 2-й этаж: 665. 6м и 90м теплая терраса с витринами. Открытая планировка. Два входа с фасада. Отделка за выездом арендатора. Витрины. Трафик. Высота потолков 3, 5м. 180 кВт. ХВС и ГВС. Вытяжка. Открытый огонь. Помещение свободно. Идеальное использование: торговая площадь, бар, ресторан. 6

Возможное назначение

кафе/ресторан, бар, ресторан

Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Беляево	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	2	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	755 м²	Добавлено	2025-03-29 15:36:48
Предоплата	1 месяц		



